

**04 67 00 00 00**

manuel.web@consortium-immobilier.fr

**POUSSAN**
**Maison - 75 m²**
**OFFRE DE VENTE**
**280 000 €\*** 

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

 Mandat n°: **WAI25**

## DESCRIPTIF

Maison de village, proche commerces. Chauffage central fioul, taxe foncière 532/an, toiture refaite en 2004 avec la plomberie. chaudière changée en 2015.

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



## SURFACES

Surface habitable: **75 m²**  
 Surface séjour: **34 m²**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **280000 €**  
 Bien soumis à copropriété : **non**

## CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1650**  
 Référence : **WAI25**  
 Ville : **POUSSAN**  
 Transaction : **vente**  
 Type de bien : **maison**  
 Surface : **75 m2**  
 Surface séjour : **34 m2**  
 Nombre de pièce : **3**  
 Nombre de chambre : **2**  
 Chauffage : **electrique**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique  
 en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre  
 en Kg éq CO<sub>2</sub>/m²/an

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



